

PLAN DE INCADRARE IN ZONA



SCARA 1:2000

Adresa: Jud. Harghita, UAT Voslabeni, Loc. Voslabeni, Nr. 114, strada Principală

Proprietari: POP DRAGOȘ-HORAȚIU

Identificat top.: Nr. Cad. 53603 din C. F. Nr. 53603 Voslabeni

UAT : Voslabeni



Intocmit,

SC TEHNOTOP88 SRL
Serie RO-B-J, nr. 1868/2020, clasa III
Radulescu Adrian-Traian
Seria RO-B-F, nr. 1507/2012, categoria D

Aprilie 2025

Intocmit,

SC TEHNOTOP88 SRL
Serie RO-B-J, nr. 1868/2020, clasa III
Radulescu Adrian-Traian
Seria RO-B-F, nr. 1507/2012, categoria D

Adrian-Traian
Radulescu
Digitally signed by
Adrian-Traian Radulescu
Date: 2025.04.04
Data: Aprilie 2025 11:11 +03'00'



VERIFICATOR

EDGE STUDIO

Bd. Ion Ionescu de la Brad, nr. 61-63, ap. 5, S1, Bucuresti | www.edge-studio.ro |

REFERAT NR.

AMPLASARE INSEMNE PUBLICITARE SI MODIFICARE CROMATICA FATADE IMOBIL EXISTENT

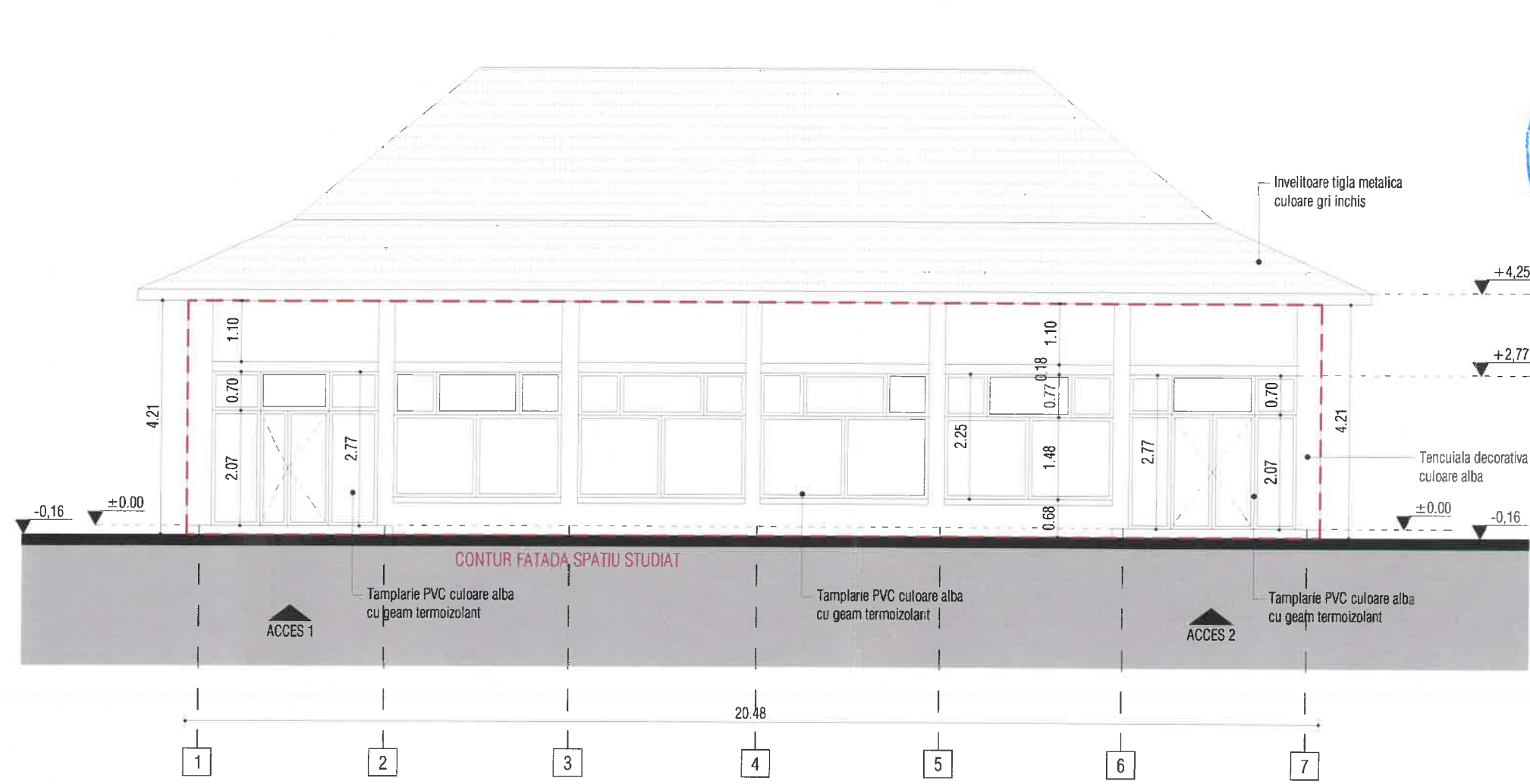
ADRESA: STR. PRINCIPALA, NR. 114, SAT VOSLABENI, COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA

BENEFICIAR:

PLAN DE INCADRARE IN ZONA

SEF PROIECT	ARH. I. GHIORGHE	PR. NR. 55/2025
PROIECTAT	ARH. I. GHIORGHE	FAZA DTAC-Pth DATA 2025
INTOCMIT	ARH. I. GHIORGHE	SC. 1/2000 A1.1.1

CATEGORIA DE IMPORTANTA D - IMPORTANTA REDUSA CONF. HGB 766/97
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013
POT = NEMODIFICAT
CUT = NEMODIFICAT
Hmax = NEMODIFICAT

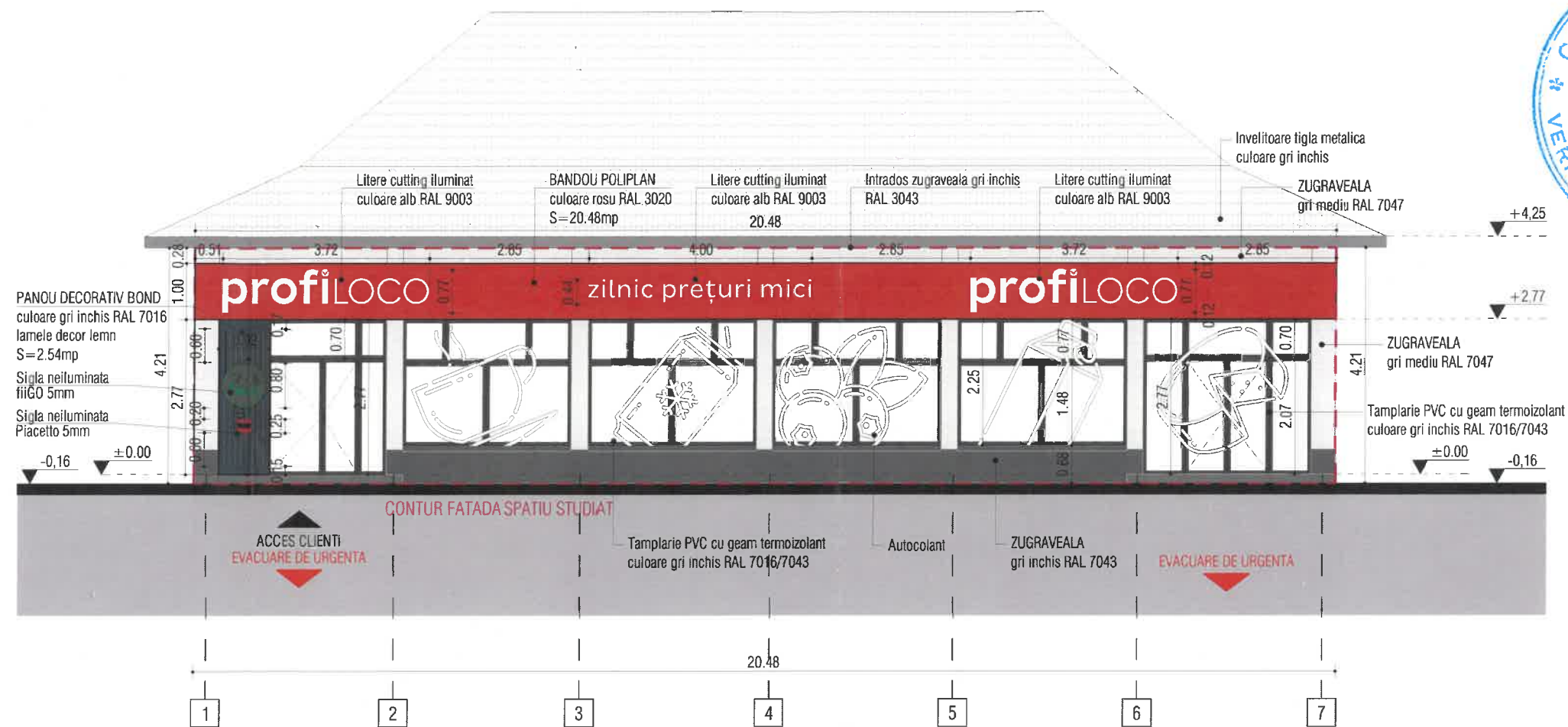


FATADA VEST - RELEVU



CATEGORIA DE IMPORTANTA D - IMPORTANTA REDUSA CONF. HGR 766/97
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013
PDT = NEMODIFICAT
CUT = NEMODIFICAT
Hmax = NEMODIFICAT

VERIFICATOR		REFERAT NR.	
EDGE STUDIO		<div><div>STUDIO S.R.L.</div><div>BUCUREȘTI-ROMANIA</div></div>	
Bd. Ion Ionescu de la Brad. nr. 61-63. ap. 5. S1. Bucuresti www.edge-studio.ro			
AMPLASARE INSEMNE PUBLICITARE SI MODIFICARE CROMATICA FATADE IMOBIL EXISTENT			
ADRESA: STR. PRINCIPALA, NR. 114, SAT VOSLABENI, COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA			
BENEFICIAR:			
FATADA VEST - RELEVU		PR. NR. 55/2025	
		FAZA DTAC-Pth	DATA 2025
SEF PROIECT	ARH. I. GHIORGHE	SC. 1/100	A1.4.1
PROIECTAT	ARH. I. GHIORGHE		
INTOCMIT	ARH. I. GHIORGHE		



FATADA VEST - PROPUNERE

SUPRAFATA TOTALA INSEMNE PUBLICITARE PROPUSE: 23.03mp
BANDOU POLIPLAN + LITERE CUTTING ILUMINAT : 20.48mp
+ PANOU DECORATIV : 2.55mp

LEGENDA CROMATICA INSEMNE PUBLICITARE:

<div></div> ROSU RAL 3020 BANDOU POLIPLAN	<div></div> ALB RAL 9003 CULOARE LITERE	<div></div> GRI MEDIU RAL 7047 CULOARE VOPSITORIE FATADA	<div></div> GRI INCHIS RAL 7016/7043 CULOARE TAMPLARIE PROPUSA	<div></div> GRI INCHIS RAL 7043 CULOARE VOPSITORIE SOCLU
--	--	---	---	---

CATEGORIA DE IMPORTANTA D - IMPORTANTA REDUSA CONF. HGR 766/97
CLASA DE IMPORTANTA III CONF. P 100-1/2013
POT = NEMODIFICAT
CUT = NEMODIFICAT
Hmax = NEMODIFICAT

VERIFICATOR

EDGE STUDIO

Bd. Ion Ionescu de la Brad. nr. 61-63. ap. 5. S1. Bucuresti | www.edge-studio.ro |

REFERAT NR.

AMPLASARE INSEMNE PUBLICITARE SI MODIFICARE CROMATICA FATADE IMOBIL EXISTENT

ADRESA: STR. PRINCIPALA, NR 114, SAT VOSLABENI. COM. VOSLABENI, JUD. HARGHITA
BENEFICIAR:

FATADA VEST - PROPUNERE

SEF PROIECT	ARH. I. GHIORGHE
PROIECTAT	ARH. I. GHIORGHE
INTOCMIT	ARH. I. GHIORGHE

PR. NR. 55/2025

FAZA	DATA
DTAC-Pth	2025

SC.	A2.4.1
1/100	

Tr. inreg. 10181/16.06.2025
Av receptie nr. 905/19.06.2025

Cristina Berendea
Date 2025.06.19
151824+0300

LEGENDA	
	Limita proprietate
	Spatiu studiat
	Constructie
	Ax drum
	Trotuar
	Drum
	Fantana
	Rigola
	Taluz
	Gard plasa
	Gard beton
	Gard lemn
	Zid sprijn
	Poarta
	Scari
	Spatiu verde
	Stalp beton
	Stalp lemn
	Canal

Contur mobil - Nr. 53603 Voslobeni

Nr. Pet.	Coordonate pe de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	572138.609	547606.729	14.206
2	572131.960	547594.175	7.210
3	572137.835	547589.995	20.910
4	572156.801	547581.191	8.464
5	572161.227	547588.406	0.038
6	572161.248	547588.438	13.070
7	572168.083	547599.578	0.792
8	572168.553	547600.380	7.348
9	572162.288	547604.220	3.112
10	572159.565	547605.730	1.339
11	572158.855	547604.571	0.992
12	572149.903	547610.005	9.480
13	572142.943	547613.795	8.289

Contur constructie

Nr. Pet.	Coordonate pe de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
14	572143.741	547599.106	20.500
15	572161.227	547588.406	0.038
16	572168.083	547599.578	0.792
17	572168.482	547600.262	10.460
18	572157.780	547602.813	2.061
19	572149.216	547608.053	10.489

S=250.88mp P=68.809m

ORDONATA ARHITECTONICA
DIN ROMANIA
3890
Gabriela-Iulia
GHIORGHE
Arhitect de proiect si executie



CATEGORIA DE IMPORTANTA D - IMPORTANTA REDUC CONE. HORA 166/97
CLASA DE IMPORTANTA III CONE. P-106-1/2013
POT = REMODIFICAT
COT = REMODIFICAT
HORA = REMODIFICAT

EDGE STUDIO

AMPLASARE INSEMNARE PUBLICITARE SI MODIFICARE CROMATICA FATADE IMOBIL EXISTENT

PLAN DE SITUATIE - PROPUNERE

PR. NR. 56/2025		DATA	
PROIECTAT		2025	
PROIECTAT		15/03	
PROIECTAT		A3.1.2	



SC TEHNOTOP88 SRL
Serie RO-B-J, nr. 1868/2020, clasa III
Radulescu Adrian-Traian
Seria RO-B-F, nr. 1507/2012, categoria D
Adrian-Traian Radulescu
Date: 2025.04.04
Arhitect de proiect si executie

LEGENDA

- IMOBIL NR. CAD. 53603 - TEREN
- IMOBIL NR. CAD. 53603-C1 - CLADIRE EXISTENTA
- CLADIRI IN VICINATATE
- SPATIUL STUDIAT AMPLASAT LA PATERE SI SUBSOL
- ANSAMBLUL INSEMNARE PUBLICITARE
- SIGLE NELUMINOASE PE PANOUL DECORATIV

